

REFERAT FRA

Væggerløse den 09. august 2014

Ordinær generalforsamling.

Lørdag den 9. August 2014, kl. 10:00

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.

Steen Poulsen blev af bestyrelsen foreslået som dirigent. Steen Poulsen blev valgt, og bekræftede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Der blev uddelt 72 stemmesedler.

2. Valg af sekretær og 3 stemmetællere.

Karin Bøkmann blev foreslået som sekretær og blev valgt. Der blev valgt 3 stemmetællere, Tom Jensen, Marianne Gulløv, Dan Christensen.

3. Beretning for 2013.

Formanden forelagde sin beretning. Se hjemmeside under PGF

Vejformandens beretning. Se hjemmeside under PGF

Formanden oplyste, at han efter 7 år som formand ikke ønsker at genopstille, der skal nye kræfter til.

Debatten blev indledt af Gunnar Rasmussen, Stolt H 61. Han begrundede sin anmodning om ekstraordinærgeneralforsamling endnu en gang. Han sagde bl.a han havde bedt om aktindsigt, fordi regning til marksagen var blevet 15.000,- større end oplyst ved sidste års generalforsamling. Hans ønske om aktindsigt var blevet afvist grundet det, at der ikke er lovformelig ret til aktindsigt i bl.a foreninger. Forklaringen på overskridelsen fremgik af formandens beretning.

Flemming Rickfors ønskede blandt flere andre grundejere fortsat at bruge stien, og syntes absolut at der skal arbejdes for at få den bredere trampesti. Flemming sagde endvidere, at marksagen har en EU fredning på området. Så ejeren kan ikke bare skalte og valte, og han syntes at grundejerforeningen skulle arbejde videre for sagen.

Michael Munk oplyste, at der var truffet tlf. aftale med ejeren, om at stien bliver 2 m bredere end i dag.

Bestyrelsen oplyste at Gunnar Rasmussen havde fået en fuldstændig skriftlig redegørelse for forløbet, hvorfor anmodningen af bestyrelsen på et ekstraordinært bestyrelsesmøde blev afvist. Bestyrelsen fik herefter generalforsamlingen majoritetsopbakning. Bestyrelsen betragter hermed marksagen som afsluttet, en enkelt drøftelse med ejer om flytning af hegn udestår dog stadig. Pernille Kaldal fremlagde sit synspunkt som svar på Gunnars indlæg, at alle krav skal være skriftlige og hun gjorde opmærksom på at Bestyrelsen gør det fremragende. Bestyrelse bekræftede at modtagne krav fra Gunnar var skriftlige.

Et par medlemmer syntes der var brugt for mange penge på markstien, men generelt var der opbakning fra generalforsamlingen til trampestien.

Kurt Rasmussen og Jess Andersen STH syntes, at bestyrelsen ikke har "pareret" ordre vedr. Gunnars mange henvendelser og krav om ekstraordinær generalforsamling. Bestyrelsen skal bare tåle mere forbrug af tid, det var jo det de var der til. Som medunderskriver af krav om ekstraordinær generalforsamling syntes de, at der var kørt en hetz på Gunnar. Gunnar gjorde jo bare sin pligt.

Formanden svarede ved at læse op af vedtægterne pgf. 2. hvorfor det var i orden at afvise krav om ekstra Generalforsamling. Se i øvrigt formandens beretning på hjemmesiden.

Bestyrelsen vil naturligvis ikke tilsidesætte demokratiet, men vil heller ikke spille unødvendig tid på henvendelser fra enkeltmedlemmer, men i stedet tage det op på generalforsamlingen.

Bestyrelsen skal og vil ikke parere ordre fra enkeltmedlemmer, men alene fra generalforsamlingen. Generalforsamlingen bakkede helt op om bestyrelsens beslutning og beskrev henvendelsen som perfid og som en hetz mod bestyrelsen.

Marianne Gulløv efterlyste svar fra Gunnar Rasmussen, hvad hans mission egentlig gik ud på, for det følte alene som en hetz mod bestyrelsen, der gjorde et godt stykke frivilligt ulønnet arbejde. Dette svarede Gunnar ikke på.

Dan Christiansen Tornbladvej mente STH burde have deres egen grundejerforening, da de altid var utilfredse.

Vejene

Flemming Rickfors ønskede at enkelte veje kunne lukkes af, så der ikke kan køres og accelereres på vejene. Bestyrelsen var positive herfor.

En grundejer fortalte om trafikforanstaltninger der var i Karleby. Vejformanden tager til Karleby og ser på chikanerne.

Gert Gulløv svarede på forespørgsel om mere oplysning ved storm, det er som reglen andre medlemmer der giver meddelelse, men hustilsynet giver også besked og er det tilfældet vil vi orientere på hjemmesiden.

Alsing sagde til vejformanden, hvorfor er der ikke lagt støvbinder på fra start. Marielyst grundejerforening fik lagt meget støvbinder på. Pernille Kaldal syntes ikke at der skal lægges støvbinder på vejene. Gert Gulløv oplyste at støvbinder blev lagt på 14 dage efter renovering. Det koster ca. knap 20.000 kroner og ca. 15 ton salt hver gang der skal lægges støvbinder ud.

Vivi Larsen, Tornbladvej mener at stenene på vejene er irriterende, syntes det er dårligt for cyklerne. Gert Gulløv var enig, og oplyste at næste gang der lægges sten på bliver det primært perlegrus. Alternativet var at asfaltere.

Der blev stemt om nedlæggelse af udhængsskabet, det blev vedtaget, at skabet bliver, hvilket nødvendiggør en renovering.

Der blev informeret om evt. opsætning af pyloner til vejene, der var ikke tilslutning til indkøb af disse store skilte.

Alsing spurgte om der var indhentet tilbud fra anden entreprenør på vejvedligeholdelse, der er afhentet to tilbud fra andre, som alle lå noget over den vi bruger.

Beretningerne kom til afstemning under et, og blev vedtaget med overvejende flertal.

4. Forelæggelse af revideret regnskab for 2013. Kasseren fremlagde regnskabet. Se hjemmeside under PGF. Regnskabet blev godkendt af Generalforsamlingen.

5. Indkommet forslag 1. Se sidst i denne skrivelse
Forslagene blev fremlagt. Bestyrelsens forslag er 15 % for at indkalde til ekstraordinær generalforsamling. Der kom flere forslag, men det blev besluttet at stemme om 15 %.

Forslaget blev vedtaget med 43 stemmer for, men iflg. vedtægternes pgf. 13 skal forslag vedtages med 2/3 flertal af de fremmødte på generalforsamlingen, hvilket ved revidering ikke var tilfældet, hvorfor bestyrelsen har udsat forslaget til næste års generalforsamling.

Indkommet forslag 2. vedr. grundejeres pligt til at beskære træer og buske, samt vedligeholde rabatter ud for egen grund.

Forslaget blev vedtaget af en enig generalforsamling.

6. Fastsættelse af kontingent.

Kontingent blev sat op med 10 kr til 470 kr. pr år.

7. Forelæggelse af budget for 2015.

Budgettet blev vedtaget. Se hjemmeside under PGF

8. Valg:

a. Valg af formand.

Den afgående formand indstillede næstformanden Michael Munk til formand.

Michael Munk blev valgt enstemmigt.

b. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: Michael Munk og Karin Bøkman (Karin Bøkman ønsker ikke genvalg).

Dan Christensen foreslog Ove Pedersen som nyt bestyrelsesmedlem, et andet medlem foreslog Jørgen Brønlund. Begge blev valgt uden modkandidater.

c. Valg af 2 suppleanter.

På valg er: Lillian Christiansen og Steen Poulsen. Begge ønskede ikke genvalg.

Mona Jacobsen og Pernille Deichmann blev foreslået som suppleanter, begge blev valgt uden modkandidater.

d. Valg af revisor og revisorsuppleant.

På valg er: Flemming Mikkelsen og Flemming Knudsen. Begge blev genvalgt.

9. Eventuelt.

Det blev foreslået at lave et link under hjemmesiden, hvor man kan se hvilke sociale tiltag og evt. foredrag der bliver sat i værk.

Der vil blive lavet et foredrag "NÅR VANDET KOMMER" af Hans Erik Trolle der fortalte lidt om hvor meget vand eller manglende vand der er faldet på Marielyst siden sidste Generalforsamling. Ligeledes fortalte han om, hvorfor det er svært at få forskellige vejmaterialer til at arbejde sammen.

Der blev forespurgt til om der var pligt til at kloakdæksler skal afdækkes og hæves, så de er synlige. Bestyrelsen undersøger sagen.

Michael Munk takkede de afgående bestyrelsesmedlemmer og der blev givet afskedsgaver.

Jørgen Jørgensen takkede for årene, og glædede sig til at blive menigt medlem igen.

Forslag under punkt 5. Indkomne forslag.

Forslag 1:

§ 7 Ekstraordinær generalforsamling, ændres til:

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen og skal afholdes når mindst 15% af medlemmerne skriftligt fremsætter motiveret anmodning herom.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling sker på samme måde som til ordinær generalforsamling.

Forslag 2.

§ 12 bliver til § 13.

Ny §12. Græsslåning, beplantning og byggeri.

Grundejeren slår græsrabatten ud for egen grund fra skel til vej, i vækstsæsonen.

Grundejeren friholder græsrabatten for buske og træer.

Buske og træer på egen grund beskæres efter gældende regler.

Rabatter og veje genetableres efter eventuelt skadevoldene entreprenørarbejde.