

1. Valg af dirigent: Jørgen K. Jørgensen (JKJ) blev valgt som dirigent. JKJ slog fast, at Generalforsamlingen er lovligt indkaldt i.h.t. vedtægterne. 58 matrikler er repræsenteret på dette års generalforsamling.

Der blev spurgt til email-udsendelsen af indkaldelsen til generalforsamlingen, idet han havde kunnet tælle færre modtagere end PGF-medlemmer. Michael Munk (MM) beklagede, at der havde været problemer med PGF-databasen ved udsendelsen og undskyldte dette. Antallet af udsendelser var fordelt på flere udsendelser på ialt 513 mailadresser som er i vores 2 systemer, idet PGF's postprogram ikke kan udsende 513 mail på en gang. MM oplyste, at invitationen var udsendt pr. mail iht. vedtægterne. En deltager påpegede, at hun ingen mail havde modtaget, mailadresse blev modtaget.

2. Valg af sekretær: Ann Charlotte Glæsel Bentzon og tre stemmetællere.

3. Formandens beretning (MM) og vejformandens beretning (af Gert Gulløv (GG)) - se venligst disse referater separat.

Spørgsmål til Formandens beretning:

Cykling på diget: En præcision af de omhandlende "ruter" blev gentaget. Der blev udtrykt forundring over, at dette skulle blive tilladt (cykling er jo tilladt i Bøtø Skoven), samt bekymring over at være gående og møde "mountainbikere". En generel meningsudveksling om emnet fandt sted. PGF har tilsluttet sig forslaget til digelaget.

Øget patruljering: en grundejer mente ikke, at der har været øget patruljering i området, men at politiet alligevel bruger området til hundetræning. MM: Så har vi fået hyppigere besøg end lovet, da det kun var lovet skærpet tilsyn i vinteren 2014, der planlægges nye tiltag i 2015/16.

Spørgsmål til Vejformandens beretning:

Støvbinder: Man var enige om, at dette års støvbinder ikke virkede særlig godt. GG nævnte norsk støvbinder, som var blevet brugt på 12 km veje i Marielyst Grundejerforening, som ser ud til at holde bedre og er blevet billigere.

Hastighed: En grundejer Tiliavej 2 foreslog lavere hastighed f.eks. på de større veje, når nu lavere hastighed støver mindre. GG orienterede om, at lavere hastighed er forsøgt, men politiet vil ikke give tilladelse.

Spørgsmål om mulighed for trafikdæmpende foranstaltninger, f.eks. betonheller. MM kunne informere, at f.eks. betonheller er dyrt og kræver mange beregninger og tilladelser. Det samme gælder for beplantning.

Beskæring m.v.: Spørgsmål angående tiltag jvf. Vedtægternes pgf. 12 i forbindelse med vedligeholdelse af fællesareal/rabatter, udhængende grene og kvasbunker – MM og GG oplyste, at beskæring og rabatter skal holdes i.h.t. illustrationen, der også ligger på vores hjemmeside. Hvad så med evt. fældning af træer på fællesarealer blev der spurgt om: Gert Gulløv oplyste at det primært var på Trevlekronvej, der var høje træer på fællesarealer. Den enkelte grundejer er selv ansvarlig for at følge vejledningen for beskæring, såfremt han er interesseret i at bibeholde træerne. Træer ud for grundejerens grund som han ikke ønsker, må han selv fælde og beholde brændet, eller henvende sig til Gert Gulløv, hvis træer ønskes fældet af Foreningen ud for egen grund.

Brønddæksler: En grundejer stillede spørgsmålstegn ved, hvorfor der ikke var taget action på dette tidligere. Han havde selv tidligere på året kontaktet Guldborgsund Kommune, som ikke kendte til dette. Vi opfordrer grundejere til at kontakte foreningen først, da der ellers risikerer at komme "støj" på ledningen.

Som det blev oplyst i Vejformandens beretning, har vi tidligere indhentede tilbud i 2014/2015. Tilbudet har været yderst dyrt, men efter en henvendelse fra kommunen, har vi nu forhandlet os frem til en god pris. Vi har sparet rigtig meget ved ikke at hæve brønde hvert år de foregående 5 år, da vi bevidst havde et mål med at hæve vejene, så vandet kunne løbe fra.

Afstemning om Formandens og Vejformandens beretninger: begge enstemmigt vedtaget.

4. Forelæggelse af revideret regnskab:

Kasserer Jørn Boesen (JB) gennemgik regnskabet. Resultatet for 2014 er +101.000,- kr. mod et underskud på 49.000,- kr. i 2013). Egenkapital er nu 252.000,- kr. Budgettet kan ses i sin helhed på hjemmesiden under Generalforsamlingsreferater.

JB opfordrer grundejerne til at tilmelde sig PBS.

Vi har nu blot to restanter og har haft én i fogedretten som ikke kunne betale, hvorfor fordringen er afskrevet. For meget betalt kontingent: 3.000,- kr.

Erik Johannsen, Tiliavej 10 noterede at reklameindtægten er ca. 6.000,- kr. mere end udgifterne til vedligeholdelse af PGF-hjemmesiden og foreslog, at de 6.000,- kr. bruges til en opgradering af hjemmesiden samt bedre sammehængende systemer.

Alle grundejere er velkommen til at kontakte PGF, hvis de har kendskab til nye annoncører.

Afstemning om regnskabet: enstemmigt vedtaget.

5. Indkomne forslag

Forslag 1: Ændring til Vedtægterne - §7 Ekstraordinær generalforsamling ønskes ændret til:

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen og skal afholdes når mindst 10% af medlemmerne skriftligt fremsætter motiveret anmodning herom. Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling sker på samme måde som til ordinær generalforsamling.

Afstemning om forslag 1: Forslaget blev vedtaget med mere end 2/3 flertal (imod: 1).

Forslag 2 (i forbindelse med opsættelse af vindmøller i Fiskebæk 1 & 2):

Efter input fra Erik Johannsen, Tiliavej 10 ændres den foreslåede ordlyd til:

"Bestyrelsen ønsker generalforsamlingens tilslutning til, at der på næste års budget afsættes 50.000,- kr. til aktiviteter vedr. vindmøllesagen."

Grundet tid og manglende kompetencer ønsker bestyrelsen evt. at kunne engagere en advokat/rådgiver, hvis det skulle vise sig nødvendigt. Såfremt kommunen beslutter forslaget om opsættelse af vindmøllerne, så er grundejerforeningerne oppe imod kommune, region, vindmølleindustrien og mange andre lobbyister.

En grundejer (Trifoliumvej 17) spurgte, om der er samarbejde med andre grundejerforeninger. Grundejeren kunne desuden oplyse, at de store organisationer imod vindmøller har jurister, som kan hjælpe almindelige borgere/foreninger med assistance til favorable priser. GG oplyste, at der oprindeligt havde været 32 områder på Lolland-Falster, som var udvalgt til opsættelse af vindmøller. Nu er der 6 områder på Lolland/Falster i spil.

En anden grundejer (Tiliavej 2) spurgte, hvem der tager den endelige beslutning om opsættelse af vindmøllerne. Yderligere påpegede han, at det er tankevækkende, at man vil opsætte vindmøller langs et fredet område/naturreservat, med risiko for mange døde fugle under møllerne. Opfordrede til at Folketidende informeres om bred modstand og til anvende lobbyisme over for kommunen.

MM kunne informere, at beslutning er endnu ikke taget, men bliver taget op på et byrådsmøde i september eller oktober 2015. Der er en god kontakt til Folketidende, og at PGF og vores modstand har været i avisen adskillige gange.

Enkelte grundejere står uforstående over for PGFs modstand; man mener bl.a., at Rødsand ikke har givet hverken mennesker eller dyr problemer, hvorfor opsættelsen af vindmøllerne ved Fiskebæk 1 & 2 ikke kan være så slemt. MM måtte herefter konstatere, at så vidt han var orienteret om, fandtes der ikke flyvende sæler.

Flere grundejere og bestyrelsen opponerede mod ovenstående ytringer og påpegede, at både vi mennesker (samt nogle dyrearter!) og vores lejeindtægter/huspriser vil blive påvirket. De fleste støtter grøn energi – men med omtanke og få dog møllerne ud på vandet, hvor de hører til.

Kirsten oplyste, at der p.t. er ca. 5.000 vindmøller i Danmark og står kun for 5% af den samlede energi. Der har været et forslag om opsættelse af vindmøller mellem Godthåbs alle og Marielyst Strandvej, men dette er blevet skrinlagt, da møllerne ikke måtte påvirke naturområder. Hvad kalder Kommunen så Bøtø Nor reservat ?.

En grundejer fortalte, at når man i f.eks. Tyskland skal have indflydelse på beslutninger, så henvender man sig til de politikere, man har stemt på. Og opfordrede til at gøre ligeså i dette tilfælde.

Afstemning om forslag 2: vedtaget med mere end 2/3 af stemmerne.

6. Forelæggelse af budget for 2016

Kasserer JB fremlagde budget for 2016, med indtægter på 323.000,- og udgifter på 300.000,- kroner, budgettet kan ses i sin helhed på hjemmesiden under Generalforsamlingsreferater.

Afstemning om budget: enstemmigt vedtaget inklusive ændringen i Forslag 2.

7. Fastlæggelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent - forslaget enstemmigt vedtaget.

8. Valg

Ann Charlotte Glæsel Bentzon, Gert Gulløv og Hans Erik Trolle enstemmigt genvalgt.

Suppleant Mona Jacobsen er enstemmigt valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Kasserer Jørn Boesen er enstemmigt genvalgt.

Suppleanter: Pernille Heegaard er enstemmigt genvalgt. Bestyrelsen indstiller Tom Jensen - enstemmigt valgt.

Revisor Flemming Mikkelsen er enstemmigt genvalgt.

Revisorsuppleant Flemming Knudsen er enstemmigt genvalgt.

9. Eventuelt

Hans Erik Trolle (HET) kunne oplyse, at man har haft 6 sorte dådyr i indhegning udsat af Halsted Kloster. De har formeret sig til 26 og er nu sluppet løs i Bøtøskoven. De er fredet i 2 år. Undlad venligst at nedlægge eller forstyrre disse dyr – og bring budskabet videre.

PGF har indledt et samarbejde med Lolland-Falsters Brandvæsen og havde besøg af indsatsleder Brian. Se venligst separat referat herunder.

I øvrigt modtog bestyrelsen et par gange ros og tak for arbejdsindsatsen.

MM afsluttede årets generalforsamling med at takke for god ro og orden

Lolland-Falster Brandvæsens opgaver ved Indsatsleder Brian Midjord Pedersen

Planlægger håndtering af storbrande. Storbrand kommer på et tidspunkt, stor risiko – forberedelse.

Dialog ang. brandsikkerhed i PGF:

Brandforebyggende

2) operativ afdeling.

Kvas og grenbunker – hvor meget må der ligge?. Tommelfingerreglen fra Lolland Falster Brandvæsen siger, ca. en trailerfuld i en kort proces med fældning og efterfølgende bortkørsel. Kvas og grenaffald gør det yderst besværligt for brandvæsenet at komme til ved en brand. Tørre perioder er hele året rundt.

Miljølovgivningen siger selvkompostering er ok – men med et træ går der over 50 år. Brug derfor sund fornuft, husk at bunker besværliggør rednings- og slukningsarbejde. Jo mere kvas/bunker jo svære at redde mennesker, huse og værdier.

Hvordan informeres beboere? Der er ingen sirener eller andet ... Kan man få opsat sådanne, svar NEJ.

Hvad sker der ved storbrand eller ved stormflod. Ser man røg i dagtimerne - gå indenfor, lyt til radioen. Evakuering af område er politiets job, højtalervogne udsendes. Pak dine vigtigste ting, om natten gå til naboerne og væk dem – også selvom du er usikker på, om det nu er rigtigt. Tag vare på hinanden!!

Evakueringsplan og retningslinier foreligger som flg: Rømme boliger, busser til at køre personer til sikkert sted. Ingen fast tidsplan, da man ikke kan forudsige, hvordan tingene vil udvikle sig.

Der arbejdes på en folder fra Brandvæsenet. Når den er færdig og modtaget af PGF, vil den blive lagt på hjemmesiden.

Markafbrænding – tilladt i DK? Kun afbrænding af frøgræs er tilladt under visse betingelser.

Lolland-Falster Brandvæsen henstiller til at få fjerne kvas og andet brandbart.

Bålfad i Guldborgsund Kommune. I vores område er det ikke tilladt at brænde kvas/brænde i båltønder ej heller i bålfad. Reglen er at du kun må bruge kul og briketter - ikke brænde! Brandvæsen kigger på disse regler for at se, om det stadig er rimeligt. Åben ild er ikke tilladt. Ukrudtsbrændere: må gerne benyttes, men helst ikke, da det er den værste synder ved brand.(hav evt. vandslangen parat hvis du endelig vil benytte den).

Spørgsmål: er der nok brandhaner med nok vand tilgængeligt: NEJ, i stedet for bruges vand fra havet og Marrebæk Kanalen.

Fyrværkeri: kun fra den 27. december til 1 januar. Skt. Hans bål: er tilladt på aftenen.

I 2016 planlægges en delvis øvelse på storbrand i området.

Røgalarm – lovgivet. Også ved storbrand vil de vise sig effektive. Røgalarmen redder liv!