



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

1) Valg af dirigent, referent og stemmetællere:

Dirigent: Pernille Heegaard

Referent: Henriette Mikkelsen

Stemmetællere: Dan Kristensen, Palle, Gert Kreutzfeldt

Dirigent Pernille Heegaard slog fast at generalforsamlingen var helt lovligt indkaldt i.h.t. vedtægterne. Generalforsamlingen godkendt af de 66 fremmødte grundejere (heraf 42 stemmeberettigede).

2) Bestyrelsens beretning for 2016/2017

Formandens beretning, Michael Munk og vejformandens beretning, Gert Gulløv, se disse separat herunder.

Spørgsmål:

- Vedr. hævede brønddæksler skal disse hæves i takt med påfyld på vejene? SVAR : Det bliver ikke nødvendigt da vejene bliver vedligeholdt ved at skrabe vejene og minimal opfyld.
- Vedligeholdelse af vej til koteletgrunde, vejen er blevet vedligeholdt af PGF er det rigtigt ? SVAR : Veje til koteletgrund er privatvej og grundejeren har vedligeholdelsespligten
- Hvorfor er der sat rød/grønne pinde op ved vejkant? SVAR : Pindene er sat op for at indikere hvor der er brønddæksler, således at der ikke køres på dækslerne under vedligeholdelsen af vejene med risiko for at ødelægge både skraber og dæksler.
- Bustransport, er kommunen ikke forpligtiget til at etablere kollektiv trafik i området? SVAR : Iflg. Kommunen er svaret nej. PGF er i dialog med kommunen
- Hvor mange fastboende er der i området?: Officielt ca. 60 - Uofficielt mellem 60-100
- Ringe sigtbarhed ved udkørsel ved Wiesesmindevej kan PGF gøre noget ved det? SVAR : Beplantningen er årsagen til problemet. Det er en grund i Marielyst Grundejerforening, hvorfor vi intet foretager os som Grundejerforening. Det anbefales at den/de der føler sig generet af problemet tager kontakt til kommunen. Det gør du via app'en "Giv et praj".
- . Søg App'en "giv et praj" i App Store eller i shoppen til Andriod telefoner. Send billedet til kommunen både vedr. dårlige oversigtsforhold og huller i vejene

Bestyrelsens beretning blev godkendt



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

3) Regnskabsberetning – kassererens forelæggelse af revideret regnskab for 2016

Kasserer Jørn Boesen fremlagde regnskab, se dette herunder.

Regnskabet blev godkendt.

4) Indkomne forslag.

Fra bestyrelsen: Vedligeholdelse af Sølvpoppevej (asfaltstykke)

Ingen indkomne forslag fra medlemmerne

Gert Gulløv fremlagde bestyrelsens forslag vedr. vedligeholdelse af Sølvpoppevej, se dette separat herunder.

Spørgsmål:

- Hvem skal udføre arbejdet? SVAR :Marielyst vognmandsforretning
- Inkluderer tilbuddet også rodfræsning? SVAR : Fjernelse af rødder i vej er en del af overslaget fra vognmanden.
- Brønddæksler på Sølvpoppevej er over vejniveau, hvad gøres der ved det? SVAR : Brønddækslernes højde vil blive reguleret i niveau i forbindelse med etablering af grusvejen.
- Indtil 2001 havde kommunen ansvaret for vedligeholdelse af alle asfaltveje i PGF, men i 2001 valgte PGF at overtage vedligeholdelsen af samtlige veje med undtagelse af Trolliusvej, som stadig er kommunens ansvar.
- Der mangler højtænder ved Trolliusvej, hvad vil PGF gøre ved det? SVAR : Det anbefales at spørgeren kontakter kommunen via App'en "Giv et praj"
- På Ringvejen står der meget vand efter regnvejr, hvad vil PGF gøre ved det: SVAR : Gert Gulløv har været i kontakt med kommunen vedr. vedligeholdelse af Ringvejen, det er oplyst at det er et spørgsmål om budgettet for kommunen ligeledes problemet omkring cykelsti.
- Afstemning vedr. bestyrelsens forslag om Sølvpoppevej: En enstemmig forsamling vedtog at bruge ca. 85.000 kr. på opfræsning af den nuværende asfalt og etablering af vej som alle andre veje i PGF, herunder samme tilkørsel som på Trevlekronavej.

5) Forelæggelse af budget for 2018

Jørn Boesen fremlagde budgettet
Budgettet blev godkendt



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

6) Fastsættelse af kontingent

Kontingentet forbliver uændret, hvilket vil give et underskud på årsbasis på ca. 10.000 kroner, som kommer til at tære lidt på beholdningen, men da beholdningen er særdeles god, er det vedtaget at fortsætte med samme kontingent i stedet for at sætte kontingentet op/ned.

Forslaget blev godkendt

7) Valg af medlemmer til bestyrelsen

Valg af kasserer

Valg af medlemmer

På valg er: Gert Gulløv, Hans Erik Trolle, Jørn Boesen, Henriette Mikkelsen (– alle modtager genvalg)

Alle blev genvalgt

8) Valg af bestyrelsessuppleanter

På valg er: Ann Charlotte Glæsel Bentzon og Pernille Heegaard (-Pernille modtager genvalg)

Pernille Heegaard og Peter Nerenst blev valgt

9) Valg af revisor og revisorsuppleant

På valg er: Flemming Mikkelsen og Flemming Knudsen (begge modtager genvalg)

Begge blev genvalgt

10) Eventuelt

Indlæg fra Erik Walther Johansen med opfordring til at mødes/socialtsamvær og evt. lave oplæg til evt. etablering af gruppe der vil arbejde for evt. etablering af fælleshus, Erik modtager gerne input og henvendelser fra interesserede gruppemedlemmer på e-mail ewj@ekonsulenterne.dk og vil være tovholder på projekterne.

Besøg fra Guldborgsund Kommune v/Frederik Cordes, leder af Natur

Frederik Cordes fortalte om Naturskoven og introducerede folder med info om området og vandreruter.

PGF og Marielyst Grundejerforening er sammen med flere aktører med i Følgegruppe. Hegning 2 er færdig med græssende køer. Hegning 1 er under oprettelse, har afventet havørnens afkom flyve fra reden, Det forventes færdigt i 2017 med græssende vildheste og køer pt. 12 køer fra Jens Lyn.



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

Alle er velkommen til at henvende sig med spørgsmål/input/forslag til projektet.

Henvendelse pr. e-mail til:

Projektleder Anita Pedersen aped@guldborgsund.dk

eller Frederik Cordes fc@guldborgsund.dk

Yderligere information om projektet kan findes på flg. Hjemmesider:

www.ddnf.dk eller www.guldborgsund.dk

Spørgsmål:

- Hvem har ansvaret for vedligeholdelse af parkeringspladsen ved skoven? SVAR : Pladsen ejes af Naturstyrelsen og vedligeholdelse hører under Naturstyrelsen, Kommunen er i dialog med Naturstyrelsen.
- Hvordan skal adgang til området kunne udvides, når der ikke er offentlig transport? SVAR : Det drøftes i kommunen, men der kan ikke garanteres offentlig transport.
- Det blev foreslået etablering af et overdækket spisested ? SVAR : Frederik Cordes kunne oplyse, at det er med i planerne at etablere et overdækket sted hvor man kan spise sin medbragte mad, men det er ikke prioriteret. Der opsat bænke og borde i det fri.



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

Formandens Beretning for Pedersdal Grundejerforening 12. august 2017

Det har været et fantastisk dejligt år for Pedersdal Grundejerforening. Og bestyrelsen har hygget sig med en masse spændende ting. Vi har i bestyrelsen bare det sidste år arbejdet ca. 1200 timer frivilligt og ganske ulønnet hvilket svarer til et mande år.

Vi har i det sidste år haft kontakten med de andre grundejerforeninger, Guldborgsund Kommune, Forsyningen, Colos, Marielyst Vognmandsforretning. Dansk Natur Fond, Strandgrundejerforeningerne, er gået aktivt ind i det nye naturområdes følge gruppe, lavet ny Hjemmeside, vedligeholdt vejene. Haft diverse møder med lodsejer og Kommunen vedrørende regnvand og afdrænings problemer, samt samlet hele bestyrelsen og ryddet Lævej for diverse væltet træer og buskads hvor vi brugte en hel lørdag, desuden holder vi opsyn og kontakter grundejerne når der er indbrud eller andre problemer på grundene.

Så kære grundejer vi vil meget gerne have feedback vi kan bruge i vores arbejde i bestyrelsen, og vi vil meget gerne høre fra jer og også hvis der skulle være noget kritik. Og selv om sommervejret på Bøtø måske ikke har været det bedste så er der da mange ting vi kan være tilfredse med.

Gert og jeg vil nu prøve at fremhæve de enkelte

1. Møder med kommunen MM
2. Samarbejde med Formandsskabet MM
3. Digelag – Årsmøde MM
4. Bøtø skoven – Nyt Naturområde MM
5. Indbrud MM
6. Hjemmeside MM /GG
7. Stor Tak Jørgen / Jørn MM /GG
8. Et lille opråb MM
9. Vejberetningen GG

Jeg vil dække punkterne 1 – 8 og så lade ordet gå videre til vejformanden, der vil dække pkt.

9



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

1. Møder med kommunen

Det formelle Strandgrundejerforeningsmøde med Kommunen her i foråret blev aflyst af formanden for Strandgrundejerforeningerne, men vi er ved at få en aftale i stand om et nyt møde senere på året, og håber vi kan bruge det til at lave et nyt koncept for afholdelse af møder med kommunen, så hvis der er nogle, der har nogle gode ideer om vi kunne afholde sådan et møde, og hvad et sådan møde skulle / kunne indeholde, så kom gerne med det så vi kan tage det op. Til gengæld har vi afholdt flere uformelle møder med Kommunen bla. om vand og asfalt veje, natur og lign.

2. Samarbejde med Strandgrundejerforeningen

Der har også været møder i Formandsskabet. Generelt har det været orientering fra de andre Grundejerforeninger, og vi har da også kunne fortælle om nyt fra vores område. Vi har igen bedt vores repræsentant i trafikudvalget om at bringe cykelsti på Ringvejen for

vores område op. Vores samarbejde med Strandgrundejerforeninger har dog ikke været det store fokusområde i år, da vi ikke har følt udbyttet ville være så stort der.

Vi har i år meldt os ind i Marielyst Turistforening, dels for at vise at vi ønsker at have en indflydelse i lokalsamfundet og dels for at hente støtte i fællesskabet.

3. Digelag

Der har været afholdt Årsmøde i Digelaget, og der er lavet nye vedtægter, de nye vedtægter gør at digelaget nu selv 100% kan bestemme bestyrelsens sammensætning og der vil ikke være krav om kommunal deltagelse. Vi var ikke selv til stede, men igen i år blev spørgsmålet om cykler rejst flere gange. Også med henblik på Bøtøskoven

4. Naturområde Bøtø

Vi har fået et nyt fantastisk Naturområde i Bøtøskoven. Dansk Natur Fond har købt en stor del af Bøtø Skoven, og det er sket i samarbejde med Guldborgsund Kommune Natur, som har arbejdet benhårdt for at det skulle lykkes, og det er nu en realitet, PGF er med i følgegruppen hvor Gert repræsenterer os. Frederik Cordes der er leder for Natur kommer og giver os en update om selve projektet, hvad vi har fået, og lidt om hvad vi kan forvente i fremtiden af området.



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

5. Indbrud

Vores opsynsmand har igen i år været rundt i området, og vi har været forholdsvis forskånet for indbrud, men hold døre og vinduer lukket, når I ikke er der og hjælp jeres nabo med et ekstra øje. vi skal bede jer om at dele jeres kontaktoplysninger med naboen, det er den nemmeste måde at få fat i hinanden, og vi skal også bede jer om at opdatere jeres kontaktoplysninger på vores nye hjemmeside.

Der har været en del åbne døre og skure. Desuden et enkelt utæt tag, hvor vi ikke har kunne kontakte ejer, da vi manglede oplysninger.

6. Ny Hjemmeside

Vores nye Hjemmeside er gået live, Gert vil fortælle om den, men jeg vil også gerne sige tak til John Holm, Jørn og Gert for det store arbejde, der er blev lagt i den. Vi er faktisk meget stolte af det produkt, der er kommet ud af det. Så tag og gå ind på PGF.DK og brug den, der vil være masser af nyttig info og værdifuld viden, samt link til vores sponsorer og mange andre. Og som sagt lige før det er også her, I går ind på hjemmesiden under kontakt og opdaterer. Det vil også være den liste, der vi blive brugt til at udsende indkaldelse næste år.

7. Stor tak til Jørgen og Jørn

Jeg vil også lige bruge muligheden til at takke Jørgen Brønlund for det store arbejde han gør med vejene året rundt. De er blevet skrabet, pålagt støvbinder, jævnet, udfyldt huller og Jørgen gør alt, hvad han kan for at de hele tiden er pæne og så støvfri som muligt. Han har endda eksperimenteret med tapetklister i vandet for at binde støvet, men opgav da 2 biler var kørt fast i klisteret nede i svinget, nej spøg til side, Jørgen tusind tak for dit store arbejde og kreativitet, der gør at vi har de bedste veje på Marielyst. I øjeblikket er Jørgen ved at få produceret vejskilte, der skal få bilister til at vise hensyn og nedsætte farten.

Og så vil jeg også gerne sige en stor tak til Jørn Boesen, Det er et enormt stykke arbejde han har lavet, han har været i stand til at få alle vores medlemmer til at betale, det er helt fantastisk, tak Jørn og super godt gået. En af Danmarks bedste Kasserer.



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

8. Et lille opråb til sidst

Vi har et fantastisk rekreativt sommerhusområde, med Danmarks bedste strand, et meget besøgt fuglereservat, og nu også et af Danmarks sidste nye naturområder. Det forpligter, og vi har alle ansvaret for at vores område hernede som en helhed er attraktivt for både fastboende og turister, og det indebærer også, at man som grundejer bør kigge på sin egen grund, er der byggemateriale på grunden, der ikke bliver brugt, står der en campingvogn der ikke er indregistreret, udhængende grene, eller ligger der en masse haveaffald, så tag og få ryddet op i det, vi er et sommerhusområde, ikke en byggeplads, campingplads, eller grenplads/genbrugsplads, og vores område skal ikke bruges til opmagasinerings plads for hverken byggematerialer, grenaffald eller campingvogne. Tænk også på, om det måske er til gene for din nabo, hvis du smider affald eller stiller din campingvogn ud til skellet el. lign. Tag en snak med din nabo, det er godt naboskab.

Vi vil også gerne henstille til, at bålpladser/bålsteder ikke er uden opsyn, så længe der er gløder i bålstedet. Brandmyndighederne oplyser i øvrigt, at der kun må fyres med trækul. Vi syntes dog også det er hyggeligt at kunne lave snobrød sammen med børnebørnene eller sidde og drikke en kold øl en sensommeraften og siger derfor tænk dig om lav et lille bålsted / små flammer. Hav vand i nærheden til at slukke med og sørg for, at der ikke er nogle gløder, der ligger og ulmer.

Tak for jeres opmærksomhed, nu vil jeg lade Gert tage over.

Formand Michael Munk



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

Vejformandens beretning for Pedersdal Grundejerforening 12. august 2017

1. Veje

Jørgen Brønlund som efter generalforsamlingen sidste år, blev Vejformand i stedet for mig, har bedt mig aflægge vejberetning.

Jørgen har løbende kørt rundt på vejene og skrabet dem, fyldt grus og sten i huller når det var nødvendigt og holdt dem, som var det hans egne veje, det er de jo næsten også. Skiftet af vejformand kunne simpelthen ikke have været bedre.

Jeg vil fremhæve et punkt, som jeg syntes vi har haft stor succes med i år: Det er skrabning af veje med den nu godt 2 år gamle vejskraber, som nok snart står for en udskiftning. Hvis i har set Jørgen på en af sine ture, har i set en modificeret vejskraber, som Jørgen selv har videreudviklet (vi er i bestyrelsen begyndt at kalde ham Georg (Gearløs)). Takket være Jørgen, som ofte tager en tur på vejene med skraberen, har vejene aldrig været i bedre form.

Jeg vil også gerne fremhæve, at der er flere grundejere på Stolt Henriks vej, der selv har fejlet sten op til midt vej, super godt initiativ, mange tak for det. Vi kan kun opfordre alle til at tage den gode ide op, det hjælper Jørgen meget.

Vi har sparet mange penge ved selv at udføre noget af arbejdet- så mange penge, at vi faktisk har været i stand til at fremrykke hævning af alle brønde, som nu er betalt i indeværende års vejbudget med ca. 100.000 kr i stedet for i 2018. Snerydning i vinteren 2016/2017 blev kun til et par gange.

Før forårsvedligeholdelsen af vejene blev det i Bestyrelsen besluttet, at alle store veje skulle skrubes op til midt med egen skaber. Dette gjorde vi for at vurdere behovet for pålægning af materiale på de store veje. Det blev så efterfølgende besluttet, at pålægge perlesten som materiale omkring påske, som et forsøg på at vandet måske bedre kunne løbe fra uden, at der kom for mange huller. Det blev samtidig besluttet at lægge på alle vejene, så de fremstod ens.

Jeg tror aldrig vi har haft så flotte veje i Pedersdal Grundejerforening, prøv lige at checke dem af med Marielyst Grundejerforenings ! Så endnu en gang tak til Jørgen Brønlund for det store arbejde har udfører. Til jeres orientering er det ulønnet arbejde Jørgen udfører, han får kun dækket udgift til benzin.

Som sagt har vejene aldrig været i så fin stand, og det er stadig vores forhåbning, at der i årene fremover kun vil blive brug for skrabning nogle gange om året samt et lille drys belægning, når behovet opstår. De sidste 5-6 års ret dyre vejjudgifter har set i bakspejlet, været rigtig godt givet ud.



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

2. Input til ny vejbelægning

Vi har i år fået inputs til et alternativ til vore store gennemgående veje. Det er en overfladebehandling som indeholder en Sandwich overfladebehandling udført med bitumen og afdækket med 8/11 mm Vikan granitskærver samt en efterfølgende komprimering. De løse sten på vejen skal fjernes først inden overfladebehandling, men kan måske bruges på de mindre veje. Det er sindsygt flot, holder meget længe, men også dyrt, det koster for f.eks. Trevlekroevvej kr. 155.000 incl. moms, men vi har jo stadigvæk lov at drømme.

3. Støv

Jeg vil gerne gentage mig selv fra sidste år, "Vi er godt klar over, at det har støvet fra vejene. Som en grundejer sagde forrige år: "det støver ikke, når du kører 15-20 km/t, når du kører 30 km/t støver det kraftigt, og kører du over 30 km/t støver det enormt" - det er altså stadig gældende. Vi forsøger nu selv at sprede støvbinder i sommeren 2017.

Hver gang der lægges binder på, er det 1-3 tons salt vi smider ud på vores store veje. Dvs. 3-6 tons salt, hvis alle veje skulle saltes.

Prisen er kun halvdelen når vi kun salter de store veje. Vi har derfor valgt, kun at bruge støvbinder på de store og gennemgående veje. At vi ikke lægger støvbinder på de mindre veje skyldes primært hensyn til miljøet samt, at der ikke køres så stærkt på de små veje.

De der bor ud til de store veje skal leve med støvet fra mange biler om dagen i højsæsonen. Det giver en del støv, Jeg vil derfor bede jer tage medansvar for at minimere den trafik, der kører for stærkt - forklar de, der kører for stærkt, at det er vores veje - vores børn - vores gæster, vores hunde, OG vores penge - det går ud over, når der køres for stærkt.

4. Sølvpoppelvej

Indstilling fra bestyrelsen:

Der har gennem flere år været lunger og vand på asfaltstykket ved Sølvpoppelvej.

Bestyrelsen har undersøgt hvordan det kan løses og har fået flere tilbud på løsninger, men mere herom under punkt 4 på dagsordenen.

5. Bustrafik Bøtøskoven

Kommunen kom med en plan for nedlæggelse af busrute 742 i august 2015, der var ikke nok belægning på ruten. Sammen med Østersøen Camping, Henrik fra Go-cartbanen fik Pedersdal Grundejerforening nedsat en arbejdsgruppe, som skulle analysere dette problem.



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

Vi fik Guldborgsund Kommune overtalt til ikke at nedlægge 742. De tidligere 12 afgangene blev til 5, hvilket vi ikke var tilfredse med. Vi gik i dialog med Kommunen igen og fik tilføjet yderligere 2 daglige afgangene. Der arbejdes pt. på et alternativ til 742, i stil med en shuttlebus, men mere herom på næste generalforsamling, da 742 kører videre i 2017 og 2018.

6. Rabatter, udhængende grene og kvas

Henover forsommeren har bestyrelsen været rundt og se på rabatter, udhængende grene og kvas, og vi må desværre konstatere, at vedligeholdelsen ikke lever op til Vedtægterne.

Der lå meget brændbart kvas, udhængende grene som ikke mindst skyldtes manglende vedligeholdelse. Vi er godt klar over, at det er et fritidsområde, men misligholdelse er ikke alternativet.

Kvas og grene er rene brandfælder, som udsætter naboerne og området for en storbrand. Derfor vil brændbart kvas som ikke bliver fjernet, fremover blive anmeldt til Kommunen og Brandmyndighederne og fjernet på grundejers regning.

Udhængende grene smadrer skraldevognens spejle, så Guldborgsund Kommunes beskæringsvejledning, som i finder på vores hjemmeside SKAL efterleves.

Rabatter som ikke bliver vedligeholdt, kan ikke bruges til at gå på, med efterfølgende risiko for at blive kørt ned, når man i stedet for må gå ude på vejen.

Jeg vil blot sige, at : "Lever vi blot op til vores egne Vedtægter og Kommunens beskæringsregler, så er alt jo godt".

7. Ny hjemmeside og nyt logo

Vi har igennem flere år snakket meget om, at forenkle vores hjemmeside, da vi hvert år bruger uforholdsvist mange timer og ressourcer på den.

I forbindelse med udvikling af ny hjemmeside, udskrev vi en konkurrence for at få lavet et nyt bomærke, som jeg syntes er blevet meget vellykket. Vi fik ca. 20 gode forslag. Vi valgte det der opfyldte vores ønske til et nyt logo mest, nemlig sol, skov, strand og fugle. Vi har lagt et eksempel på hvert bord.

Det har vi så fået lavet nu og jeg syntes selv, at det er en fremragende hjemmeside vores webudvikler John Holm har fået lavet. Vi har sammen med Marielyst grundejerforening været enige om, at lægge os tæt op af hinanden, bl.a. af hensyn til genkendelighed omkring information til vore turister.

Vi har stadig en lille udfordring med, at få alle medlemmers oplysninger, herunder mail og telefonnummer. Så jeg kan kun opfordre alle, der ikke allerede har opdateret deres oplysninger på hjemmesiden under Kontakt og Opdater dine personlige oplysninger. I modsat fald får i hverken personlige indkaldelser til GF eller nyhedsbreve, men kan kun checke på hjemmesiden og i udhængsskabet, som er placeret 50 m. nede af Trevlekronevej.



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

8. Bøtøskoven

Guldborgsund Kommune har igennem flere år haft en stor interesse for vores område, og vi har haft et rigtig godt samarbejde med Natur og Miljø. I 2014 og 2015 var det Natura 2000 og vådområdet overfor de 2 fugletårne.

I år har det været Bøtøskoven som Dansk Naturfond opkøbte ca. 150 ha af. Pedersdal Grundejerforening er med i en følgegruppe nedsat af Guldborg Kommune og Dansk Naturfond, men det vil Leder af Natur og Miljø i Guldborgsund Kommune fortælle mere om under punkt 10.

Det var så alt fra Jørgen og mig, og har i spørgsmål er I velkomne!

Vejformand Jørgen Brønlund &

Næstformand Gert Gulløv



Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

Ad Punkt 4 Indstilling fra bestyrelsen:

Der har gennem flere år været lunger og vand på asfaltstykket Sølvpoppevej , bestyrelsen har undersøgt hvordan det kan løses, og anbefaler at man får knust asfalten på vejen og pålagt grus, dette vil være den bedste løsning for fremtiden. Da det vedrører 10 grunde ønsker bestyrelsen at bringe det op på generalforsamlingen.

Sølvpoppevej anden belægning

Overslag fra vognmanden til grusvej	Pris	Bemærkninger
Granulering af asfalt	9.000,00	
Hævning af brønde	13.000,00	
Betonstabil	25.000,00	
Ærtesten	2.500,00	
SF sten 6 meter ned	18.000,00	
Ialt excl. moms	67.500,00	
moms	16.860,00	
Ialt incl. moms	84.360,00	
Tilbud fra Colas for opretning og asfalt		
Opretning og pålægning	121.500,00	
Udskifte dæksler & brøndgods	48.600,00	
Ialt excl. moms	170.100,00	
moms	42.525,00	
I alt incl. Moms	212.625,00	

Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro

Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

Regnskab Pedersdal Grundejerforening:

<u>2015</u> <u>i t. kr.</u>	<u>Resultatopgørelse</u>	<u>Budgetter:</u>		
	<u>2016</u>	<u>2016</u> <u>i t. kr.</u>	<u>2017</u> <u>i t. kr.</u>	<u>2018</u> <u>i t. kr.</u>
302 Kontingent, 627 parceller incl. 15 store	301740,00	301	257	257
4 Rykkergebyr	3900,00	1	1	1
10 Naturstyrelsen, tilskud veje	10430,51	10	10	10
7 Reklamer på www.PGF.dk	2000,00	9	6	1
2 Renter og udbytter	<u>1489,64</u>	2	2	2
325 Indtægter i alt	319560,15	323	276	271
133 Vedligehold veje, vejhøvl, diesel, dæksler frilagt	179925,18	200	180	180
9 Græsslåning, stier	8500,00	10	10	10
4 Græsslåning rabat, Tidselvej, Lævej, markstien, BR6	7343,75	5	5	5
1 Snerydning	1214,00	5	5	5
0 Træfældning ol.	430,00	5	5	5
10 Hustilsyn jan, mar, nov	10500,00	11	11	11
2 Katte, bom, udhængsskab, skilteflytning mv	2300,00	10	10	10
0 Ekstern rådgivning (vindmøllesag 2016 +50000)	0,00	70	50	20
1 Falsterske Digelag, Bøtø Nor	997,13	1	1	1
8 Tryk, papir, kuvert, porto, printer, pc sekretær	6221,65	5	5	5
19 Generalforsamling, møder, gaver, klima, vindmølle	20678,75	17	18	19
7 Kontingentoprævning, betalingservice	7148,33	8	8	8
4 Kontingent afskrevet (10 for meget betalt 2012-2016)	-5080,00	0	0	0
1 Internetsiden www.PGF.dk	213,00	1	1	1
1 Bankgebyrer, retsafgifter	<u>454,00</u>	2	2	1
200 Udgifter i alt	240845,79	350	311	281
125 Resultat	78714,36	-27	-35	-10
<u>Balance ultimo 2016</u>				
5 Al bank 5359-0242075	15940,71			
380 Al bank 5359-0528505 ekstra rente	451489,64			
0 Debitorer, kontingent	0,00			
0 Debitorer, fogedretten	0,00			
0 Debitorer, annoncører	0,00			
0 Ejd 26551 26553 32789-91 33673, veje og skov	<u>0,00</u>			
385 Aktiver i alt	467430,35			
253 Egenkapital, primo	378045,99			
125 Resultat	78714,36			
378 Egenkapital, ultimo	456760,35			
5 Kreditorer, kontingent (manglende reaktion)	470,00			
1 Andre kreditorer, hustilsyn	7000,00			
1 Forudbetalt kontingent	<u>3200,00</u>			
7 Gæld i alt	<u>10670,00</u>			
385 Passiver i alt	467430,35			

Bestyrelsens påtegning

Regnskabet og næste års budget er godkendt på bestyrelsesmødet den 11. februar 2017 og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Michael Lund Munk, formand
Jørgen Brønlund
Mona Jacobsen

Jørn Boesen, kasserer
Gert Gulløv, næstformand
Hans Erik Trolle
Henriette Mikkelsen, sekretær suppl

Revisionspåtegning


Jeg har den 11. februar 2017 revideret Pedersdal Grundejerforenings sidste årsregnskab og fundet det i overensstemmelse med bilagene. Jeg har ligeledes overbevist mig om aktivernes tilstedeværelse.

Referat fra Generalforsamling 12/8– 2017

Afholdt på Marielyst Kro


Marielyst Strandvej 32, 4873 Væggerløse.

Besøg vores sponsorer fra vores hjemmeside



Ring os op,
54 17 72 44

Skriv til os,
mail@marielystvognmand.dk



Vognmandskørsel med container, kran og grab

Marielyst Vognmandsforening tilbyder alt i vognmandskørsel med container, kran og grab, samt udløpning af containere og entreprenermateriel.

Vi henvender os til private, erhverv og landbrug i lokaletområdet Væggerløse, Marielyst, Nykøbing Faber, Idestrup, Gedser, Nørre Alslev, Stubbekøbing, Horbelev samt på HELE Lolland Falster og Sydsjælland.

Vi kører dog også på resten af Sjælland ved større læs og opgaver. Vi har selvfølgelig de nødvendige forsikringer og certifikater.

Navn *


Telefon *

E-mail *

Besked *


Send besked

Biobrændsel




Læs om biobrændsel >

Grus, sten & granit



Se hvad kan vi byde på >

Transport



Se priser på transport >

Er du interesseret?

Så kontakt os på 54 17 72 44 eller [skriv her](#), og hør mere om hvad vi kan gøre for dig.

AUT. KLOAKMESTER SØREN BOESEN

Visninger: 123

Tilbud til medlemmer af Pedersdal Grundejerforening på dræning af grund:

20120323 Dæm01

- ★ Dræningslange ø 80 mm med filterfiberdug
- ★ Der lægges nøddesten oven på dræningslangen
- ★ Overskydende jord/sand jævnes ud på grund (1), eller køres bort mod merbetaling
- ★ Påboring på betonbrand/skelbrønd
- ★ Tilbagefyldning af jord/sand, samt komprimering
- ★ Prisen inkluderer 50 meter dræningslange, overgang fra ø 80 yil ø 110 samt påboringsmanchet


Pris Kr. 18.000,00 + moms 4.500,00 = 22.500,00

Prisen er standard pris og vejledende, da alle grunde ikke er ens.

Vi udfører også:

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| ★ Kloak TV | ★ Planering af jord |
| ★ Kloakering | ★ Kabelsøgning |
| ★ Gravning af grund | ★ Kerneboring |
| ★ Støbning af grund | ★ Opgravning af rødder |
| ★ Etablering af indkørsel | ★ Fældning af træer |

Kontakt Søren Boesen på telefon 2448 0387



Marielyst Haveservice
@MarielystHaveservice

Startside

Opslag


Billeder

Videor

Om

Synes godt om

Opret en side




Marielyst Haveservice tilbyder græsslåning af haver eller større arealer, træfældning, flising af grene, rodfræsning, gravearbejde med minigraver m.m.

Ring nu


👍 Synes godt om
👤 Følg
✂ Del
⋮
Ring nu
💬 Besked

Udvalgt til dig



80 % svarrate
Svarer normalt inden for en...

Besked



47 personer synes go

Syn

Virksomhed

Fællesskab

👤 Inviter dine venner til at synes godt om denne side

👍 47 personer synes godt om dette

👤 47 personer følger dette.

Om Vis alle

☎ 51222930

🗨 Svarer normalt inden for en dag

📧 Send besked

🏠 Virksomhed