

Formandsmøde for Grundejerforeningerne på Marielyst fredag den 26. september 2014 kl. 19.00 i Marielyst Grundejerforenings foreningshus på Marielyst torv (Gl. politistation)

## Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af referent
- Pkt. 2 Godkendelse af referat fra den 15.3.2014
- Pkt. 3 Valg af mødeleder
- Pkt. 4 Gensidig orientering
- Pkt. 5 Valg af repræsentant til trafikgruppe
- Pkt. 6 Oplæg til møde i trafikgruppe i oktober
- Pkt. 7 Oplæg fra Hans Henrik Trolle
- Pkt. 8 Møde med Politiet – STEF – Facaderådet
- Pkt. 9 Næste møde, dato

Til stede: Formand Gitte Højsgaard, Elkenøre; kasserer Elsa Kock, Marielyst Strandbypark, formand Kaj Jørgensen, Sildestrup; formand Thomas Skov Jensen, Bøtø; bestyrelsesmedlem Hans Erik Trolle, Pedersdal; formand Ebbe Edvardsen, Marielyst; formand Keld Holm, Stovby Klit (referent).

Afbud fra Marielyst Strand, Gnaverhaven, Laksenborg

### **Ad 1. Valg af referent**

Keld blev valgt.

### **Ad 2. Godkendelse af referat fra den 15.3.2014**

Referatet blev godkendt.

### **Ad 3. Valg af mødeleder**

Ebbe blev valgt.

### **Ad 4. Gensidig orientering**

Sildestrup havde holdt GF. Utilfredshed med vejene. Forbedringer kræver højere kontingent. 2-1 vej etableret på Sildestrup Standvej. Bestyrelsen ønsker dette udvidet til et flere veje. Har eksperimenteret med ny fræsning af veje. Havde erfaret, at ikke alle veje er velegnede til fræsning pga knust asfalt.

I Bøtø har SEAS har været på besøg for at grave nye kabler. SEAS har udliciteret til en mindre entreprenør, der har gravet i vejkasserne. Begyndte at grave uden varsel. Tunge at danse med. Andre har haft problemer med overgravning af afvandingsledninger, og efterfølgende manglende udbedring af skader.

Pedersdal er gået bort fra at benytte genbrugsasfalt på vejene, da de indeholder stoffer, der forventes at blive forbudt. Benytter nu perlegrus. Bruger vognmand Finn Rasmussen.

Stovby Klit havde haft en meget fredelig og kort genralforsamling. Gode erfaringer med at benytte Højskolen til generalforsamling. Har fået foretaget forsøg med fræsning af veje, men har endnu ikke besluttet at ændre vejvedligeholdelse.

Marielyst havde fejret 80 års jubilæum i sommerperioden. Stor succes med en familiedag havde givet anledning til at overveje en årlig tradition henlagt til Lupintorvent og for hele sommerhusområdet.

Der har været møde med Politiet om gener fra Torvet, herunder musikstøj. Der skal laves regler for benyttelse af torvet. Politiet oplyser, at det har været en meget stille sommer. Der køres en hård linje imod ballademagere i form af lang karantæne fra alle beværetninger i Marielyst.

20. september blev der afholdt en succesrig energimesse i Velkomstcentret. Dette forventes gentaget i 2015.

Erhvervs- og Turistforeningen arbejder sammen med et privat firma på en plan om at etablere luftbårent wi-fi på hele Marielyst. Ambitionen er at give billig adgang til nettet overalt i området.

Der er fortsat problemer med rydning af buske mv. I grelle tilfælde giver Marielyst en måneds frist til at få ryddet. Bliver forholdene herefter ikke hurtigt bragt i orden, bestiller Marielyst rydning for grundejers regning. Betaler grundejer ikke, går Marielyst hårdt til sagen. De første retssager om betaling er på vej.

Der parkeres på stikvejene på de gode sommerdage, så beboere ikke kan komme ud fra deres grunde, og redningskøretøjer ikke kan komme frem. Marielyst prøver at få kommunen til at sætte skilte op.

Marielyst har klaget over, at man har droppet cykelstien fra Aldi til Sildestrup i 2014. Et statstilskud er ikke blevet udnyttet, da kommunen ikke vil bevilge sin del af omkostningerne. Det er usikkert, om man når at få taget en beslutning og igangsat projektet i 2015.

Marielyst har kortlagt alle gennemgående veje. Disse fræses tre gange om året, og stikvejene fræses en gang om året. Støvbinder udlægges efter 1. maj. Kartoffelboden tilbyder fræsning for 5,50 kr. pr. løbende meter inkl. moms. Finn Trane, Kartoffelboden, påtænker at købe egen maskine. Marielyst har 34 km veje, heraf 3 km asfalterede veje. Kaj fortalte om et ny miljøvenlig støvbinder vistnok baseret på cellulose. Gitte oplyste, at Borlånge Energi i Sverige arbejder med en miljøvenlig støvbinder.

Der er lavet en forbrugerundersøgelse blandt turisterne. Der udlejes 1400 fritidshuse. Der er 7500 fritidshuse i området i alt inkl. Gedesby. Der arbejdes med planer om en undersøgelse med fokus på dem, der bruger deres sommerhuse privat for at kunne dokumentere, hvor meget denne gruppe betyder for den samlede økonomi i området.

#### **Ad 5.+6. Valg af repræsentant til trafikgruppe og oplæg til møde i trafikgruppe i oktober**

Gitte Højsgaard blev valgt som nyt medlem sammen med formanden og vejformanden for Marielyst Grundejerforening. Det vil være en forøgelse af repræsentationen i udvalget med en person fra grundejerforeningerne. Repræsentanterne forventes at udtale sig på det samlede formandskabet vegne, så alle grundejerforeningers problemer bliver tilgodeset.

#### **Ad 7. "Når stormfloden kommer", oplæg fra Hans Henrik Trolle**

Pederdal holdt for et års tid siden et møde med titlen: Når stormfloden kommer. Man arbejder med en idé om at arrangere et møde om det generelle katastroberedskab i sommerhusområdet i relation til oversvømmelser, storbrand i Bøtøskoven etc. Hvad gør myndighederne, og hvordan skal områdets borgereforholde sig, hvis katastrofen kommer? Det er planen at invitere beredskabschef Peter Søe, Guldborgsund kommune, formand Søren Bjerregaard, Det Falsterske Digelag, formand Torben Friis Hansen og pumpemester Torben Dynesen, Landvindingslaget Bøtø Nor.

#### **Ad 8. Møde med Politiet - STEF - Facaderådet**

Politiet vil i de kommende måneder iværksætte en særlig indsats imod indbrud. De appellerer især til fastliggerne om at indrapportere mistænkelig adfærd. Der er lavet visitkort med et særligt telefonnummer, som man kan ringe til. Marielyst har en tilsynsmand, der patruljerer i området i vintermånederne for en omkostning på ca. 100.000 kr. pr. år. Marielyst Strandpark havde gode erfaringer med at træffe aftaler blandt beboerne på de enkelte veje om overvågning. Se i øvrigt pkt. 9.

#### **Ad 9. Næste møde, dato**

Der indkaldes til nyt formandsmøde den 18. oktober 2014 kl. 9.00 i Marielyst Grundejerforenings foreningshus på Marielyst Torv (Gl. politistation), hvor Politiet, Sydfalster turist- og Erhvervsforening og Facaderådet inviteres.

For referat Keld Holm