

## Bestyrelsesmøde lørdag den 17. januar 2015 kl. 09.00

Dagsorden:	Action
<p>1. <b>Opfølgning af tidligere beslutninger og nye tiltag</b> Intet</p> <p>2. <b>Løbende sager</b></p> <p>2.1. Marksagen Der er kommet ny ejer af marken. Alle indgåede aftaler fortsætter. Hegnet er blevet flyttet, så nu er der igen en god sti.</p> <p><i>Vand på marken</i> Enkelte huse har allerede stået under vand (tidlig januar 2015), idet der nogle steder stod vand op til huse i 2. rk. fra marken. De store vandmasser er opstået bl.a. p.g.a. sløjfning af hovedbrønden ved den nedrevet gamle lade samt de nu næsten ikke-eksisterende grøfter i markens nordende. Løsning søges fundet – lodsejer og muligvis forsyningen kontaktes.</p> <p>2.2. Guldborgsund Kommune, projekt Syd To søer skal oprettes: 1) På marken i den nordøstlige ende og 2) på marken syd for Tidselvej. Udover at tjene som "hjem" for flora og fauna, skal de anvendes til afvanding af området. På et stykke af Tidselvej laves spuns på 4 m og derudover et "dige" langs hele Tidselvej. Møde med kommunen i uge 4.</p> <p>2.3. Vindmøller Møde hos kommunen skulle være afholdt, men intet referat foreligger: tilsyneladende er mødet ikke afholdt. Da der er god økonomi i projektet for kommunen, er der stærke kommunale holdninger til projektet. Møllernes højde skulle være ca. 225 m. Ornitologisk Forening kontaktes for vurdering af vindmøllernes eventuelle negative effekt på fuglereservatet samt en meget specielle flagermus.</p> <p>2.4. Skærpet tilsyn – politiet Desværre har der været en del indbrud i december og januar (især Timianvej har været ramt). Bestyrelsen opfordrer alle til at holde øje med naboens hus.</p> <p>2.5. Ændring af tegningsberettigede (CVR, bank og andre) Næsten alt er på plads nu.</p>	<p>Trolle</p> <p>Gert/Michael</p> <p>Michael</p> <p>Action</p>

<p><b>3. Vejgennemgang</b></p> <p>Alle bedes køre yderst hensynsfuldt på vores veje.</p> <p><b>3.1. Tvetandvej</b> Forsøgsmæssig hastighedsbegrænsning vha. genetablering af bump er blevet godkendt af bestyrelsen. De berørte grundejere opfører og vedligeholder selv.</p> <p><b>3.2. Rabatter</b> Der har været en del dårligt holdte rabatter. Alle grundejere er ansvarlig for, at egen rabat beskæres/bliver slået. Der har været ét tilfælde, hvor grundejeren ikke har reageret på vores henvendelser; grunden er nu beskåret af en havemand og regning tilsendt grundejer.</p> <p><b>3.3. Vejene i øvrigt</b> Vejene er i rimelig god stand. I marts gennemgås alle veje for huller. Løsningsmuligheder og priser for opfyldning af huller undersøges. Nogle af vores større veje har ofte meget vand liggende; løsningsforslag samt tilbud indhentes (dræn under vejene skal muligvis spules; Forsyningen kontaktes).</p> <p>Som også diskuteret på generalforsamlingen bør brønddæksler på vores veje frilægges hvis behov opstår. Brønde på "hovedveje" identificeres og tilbud indhentes.</p> <p>Metoden til vedligeholdelse af vejene undersøges, om den kan forbedres (f.eks. børste sten ind før skrabning). Entreprenøren kontaktes. En besparelse af vejmaterialer kan måske opnås. En langtidsplan for vejene frem til 2017 er under udarbejdelse.</p> <p>Bestyrelsen har modtaget en klage over en ødelagt campingvogn på Torilisvej. Grundejeren kontaktes for fjernelse.</p> <p><b>4. Reklamer på hjemmesiden</b></p> <p><b>4.1. Vi er i løbende kontakt med eventuelle annoncører.</b></p>	<p>Michael/Gert</p> <p>AC</p> <p>Gert</p> <p>Gert</p> <p>Gert</p> <p>AC</p> <p>Michael</p>
--	--

## 5. Økonomi

5.1. Økonomisk status og gennemgang v/Jørn

5.2. Restancer

Kun 5 grundejere (men 5 for mange!). En enkelt er sendt til fogeden/politiet??

5.3. Godkendelse af regnskab 2014

Godkendt af bestyrelsen og revisor.

5.4. Godkendelse af budget 2016

Godkendt af bestyrelsen og revisor.

5.5. Godkendelse af kontingent 2016

Bestyrelsen bibeholder forhøjelsen fra 470,- kr. til 480,- kr.

Årsagen til forhøjelsen er mulige forventede udgifter til fritlægning af brønddæksler og belægningsændring, grundet vand (på min. én vej) samt langtidsplan for mulige udgifter til vejene grus/asfalt frem til 2017.

## 6. Eventuelt

Grundet private forhold ændres bestyrelsessammensætningen med virkning fra d.d. Mona Jakobsen indtræder som medlem, og Ove Pedersen bliver suppleant.

### *Møde om stormflod/skovbrand*

Mødested og dag er aftalt og der har været afholdt møder med Bøtø Nor, Beredskabet og Højskolen, den 9. maj er reserveret. Efter mødet arrangeres eventuelt en tur til Bøtø Nor Pumpestation. Omkostninger ansættes til ca. 1.500,- kr. som dækkes af PGF. Der kan købes kaffe/kage/øl/vand. Andre grundejerforeninger kontaktes (max. deltagerantal 200 - oplyses)

Vi er blevet kontaktet af et inkassobureau; måske relevant i fremtiden.

*Betaling af kontingent.* På hjemmesiden lægges PBS-tilmelding med opfordring til at tilmelde sig.

### *Vilde katte*

Pga. stigende problematik med vilde katte har vi indgået aftale med Guldborgsund Dyrehospital om aflivning af vilde katte til specialpris. PGF tilbyder at betale gebyret for aflivning af de indfangne vilde katte mod regning fra Dyrehospital.

Kattens Værn har oplyst, at det er dyremishandling at påbegynde fodring af vilde katte. Ingen må fodre vildkattene.

PGF har indkøbt to kattefælder, som udlånes. Fælderne **SKAL** tjekkes hver dag (kontakt for udlån: Gert Gulløv).

**HUSK:** tamkatte skal være chippet og have halsbånd på!

### 7. **Næste bestyrelsesmøde**

Lørdag den 2. maj 2015 kl. 9.00.